

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Διεύθυνση: Φιλ. Λίτσα 29 & Αγ. Γεωργίου, 15234 Χαλάνδρι Τηλ. : 213 2023975	ΜΕΛΕΤΗ: Συντήρηση Υποσταθμού Μέσης Τάσης «Ν. Πέρκιζα»	
	Αριθμός Πρωτ:	26774/30.10.2014
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	1100,00€ (με Φ.Π.Α. 23%)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες συντήρησης του υποσταθμού μέσης τάσης των 630KVA που βρίσκεται στις αθλητικές εγκαταστάσεις «Ν. Πέρκιζας» επί της Λ. Πεντέλης 150.

Ο ετήσιος έλεγχος και η συντήρηση περιλαμβάνει συνοπτικά τις ακόλουθες εργασίες:

- Ετήσια συντήρηση και έλεγχος στον εξοπλισμό του υποσταθμού, ειδικές μετρήσεις, ελέγχους και καθαρισμός.
- Περιοδικός οπτικός έλεγχος του υποσταθμού, όπου εκτελούνται οι γενικοί έλεγχοι του υποσταθμού (χωρίς διακοπή ρεύματος).
- Μετά το πέρας των εργασιών συντήρησης, θα υποβληθεί υπόμνημα με προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία του υποσταθμού.
- Έκδοση σχετικού πιστοποιητικού καλής λειτουργίας του υποσταθμού.

Αναλυτικά περιγράφονται οι ακόλουθες εργασίες:

A. Γενικοί έλεγχοι:

1. Έλεγχος κύριου εξοπλισμού υποσταθμού.
2. Έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού.
3. Έλεγχος οργάνων μέτρησης και ενδείξεων.
4. Έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών.
5. Έλεγχος φωτισμού, σήμανσης, προστατευτικών μέσων.
6. Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας.
7. Καταγραφή της κατάστασης του εξοπλισμού.

B. Χώρος πίνακα μέσης τάσης 20kv

1. Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσης.
2. Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών.

3. Έλεγχος των επαφών των διακοπών.
4. Έλεγχος πηνίων εργασίας διακοπών.
5. Έλεγχος επαφών των ασφαλειών.
6. Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών.
7. Έλεγχος των μονωτήρων.
8. Έλεγχος μονώσεων πίνακα Μ.Τ.
9. Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων.
10. Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού πίνακα Μ.Τ.
11. Έλεγχος ακροκιβωτίων.
12. Έλεγχος φυσιγγίων Μ.Τ.
13. Λίπανση μηχανικών μερών διακόπτη Μ.Τ.
14. Έλεγχος γειώσεων πίνακα.
15. Έλεγχος λειτουργικότητας διακόπτη Μ.Τ.
16. Γενικός καθαρισμός του χώρου των πινάκων Μ.Τ. (Μέσης Τάσης).

Γ. Χώρος Μετασχηματιστών (Για Μ/Σ Ξηρού Τύπου – Ρητίνης)

1. Έλεγχος ρητίνης Μ/Σ και μαγνητικού πυρήνα.
2. Έλεγχος και καθαρισμός των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
3. Έλεγχος και καθαρισμός των καλωδίων της Μ.Τ. και της Χ.Τ. στο χώρο του Μ/Σ.
4. Μέτρηση μονώσεων καλωδίων Μ.Τ.
5. Έλεγχος θερμοκρασίας.
6. Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ.
7. Έλεγχος συστημάτων προστασίας Μ/Σ και δοκιμή καλής λειτουργίας.
8. Μέτρηση γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών.
9. Έλεγχοι συσφίξεων.
10. Μέτρηση μονώσεων Μ/Σ.
11. Μέτρηση αντιστάσεων Μ/Σ (πηγία Μ.Τ. και Χ.Τ.).
12. Γενικός καθαρισμός χώρου Μ/Σ.

Για την επίβλεψη της λειτουργίας, την συντήρηση, την τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπών και λοιπών στοιχείων του υποσταθμού θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν τεχνικό προσωπικό με τις απαραίτητες άδειες.

Για κάθε από τις ανωτέρω περιοδικές εργασίες καθώς και για τυχόν έκτακτες βλάβες, θα συντάσσεται αναφορά από τους συντηρητές – τεχνίτες του αναδόχου η οποία και θα παραδίδεται σε αρμόδιο Μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Ο χρόνος απόκρισης στις τυχόν έκτακτες βλάβες που από την Υπηρεσία μας κρίνεται ότι έχουν σημαντική επίπτωση στην ομαλή λειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων και την ασφάλεια τους, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις τέσσερεις (4) ώρες.

Το κόστος της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των 1100,00 € μαζί με το ΦΠΑ και θα βαρύνει τον Κ.Α15.6265.06 του Ο.Ε. 2014.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΜΜ. ΣΑΛΛΑΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος ΕΜΠ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ
Αρχιτέκτων Μη/κος ΕΜΠ

ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑ Μ.
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΕΜΠ